

การขุดดินและถมดิน

การขุดดินเท่าใดจึงจะถือว่ามี การขุดดิน ที่ต้องแจ้งตามกฎหมาย

- มีการขุดดินลึกเกิน 3.00 เมตร
- มีการขุดดินที่มีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน 10,000 ตารางเมตร (6 ไร่ 1 งาน)
- ขุดดินลึกเกิน/พื้นที่ปากบ่อเกินกว่าที่ เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

ข้อยกเว้นการบังคับใช้

- ขุดบ่อน้ำ พื้นที่ปากบ่อไม่เกิน 4 ตร.ม. ไม่ต้องแจ้ง
- มิให้บังคับการขุดดินถมดินที่มีกฎหมายอื่นควบคุมอยู่แล้ว
- การทำกำแพงกันดิน
- การขุดคลองของกรมชลประทาน

ข้อกำหนดเฉพาะเรื่องของการขุดดิน

- ถ้าขุดพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ซากดึกดำบรรพ์หรือแร่ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ ให้หยุดการขุดแล้วแจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อแจ้งกรมศิลปากรหรือกรมทรัพยากรธรณี (ม.24)
- ขุดดินลึกน้อยกว่า 3.00 เมตร ถ้าห่างจากเขตที่ดินน้อยกว่า 2 เท่า ของความลึก ต้องจัดการป้องกันตามวิธีที่ควรกระทำ

ถมดินเท่าใดจึงจะถือว่ามี การถมดิน ที่ต้องแจ้งตามกฎหมาย

- มีการถมดินลึกสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร (1 ไร่ 1 งาน)
- หรือพื้นที่เนินดินตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่น กำหนด (ต้องทำารางระบายน้ำพื่อที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น)

ถมดินเท่าใดจึงจะถือว่ามี การถมดิน แต่ไม่ต้องแจ้งตามกฎหมาย

- มีการถมดินลึกสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตารางเมตร (1 ไร่ 1 งาน) (ต้องทำารางระบายน้ำพื่อที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น)

บทลงโทษ

- ขุดดิน ถมดินโดยไม่มีใบรับแจ้ง (ม.36) จำคุก 1 ปี/ปรับ 50,000 บาท (ถ้าอยู่ในบริเวณ ห้ามขุด ห้ามถม โทษx2) จำคุก 2 ปี/ปรับ 100,000 บาท
- ขุดดิน ถมดินไม่เป็นไปตามกฎกระทรวง (ม.36) ปรับ 30,000 บาท/ปรับรายวัน 1,000 บาท
- ขุดดินลึก 3 เมตร และห่างเขตที่ดินน้อยกว่า 2 เท่า ของความลึกแล้วไม่มีการป้องกันการพังทลาย (ม.24)
- ถมดินไม่ทำการระบายน้ำ (ม.26 วรรคหนึ่ง) ปรับ 10,000 บาท
- ขัดขวางพนักงานเจ้าหน้าที่ (ม.38) ปรับ 2,000 บาท
- ขุดดินพบของมีค่าแล้วไม่แจ้ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายใน 7 วัน (ม.39) ปรับ 5,000 บาท/จำคุก 1 เดือน

- ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ เจ้าพนักงานท้องถิ่น สั่งให้หยุดขุดดิน ถมดิน (ม.40) จำคุก 1 ปี/ปรับ 50,000 บาท
- ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่เจ้าพนักงานท้องถิ่น สั่งให้จัดการป้องกัน/จัดการแก้ไขการพังทลาย ขุดดิน ถมดิน (ม.41) ปรับ 30,000 บาท/ปรับรายวัน 500 บาท

การขออนุญาตขุดดิน – ถมดิน

หลักฐานในการขออนุญาตขุดดิน – ถมดิน

- แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดิน/ถมดิน และแผนผังบริเวณแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้งวิธีการขุดดินหรือถมดิน
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้ง
- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (กรณีผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล)
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคล
- หนังสือมอบอำนาจ สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน)
- รายการคำนวณ
- หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบแลคำนวณการขุดดิน/ถมดิน พร้อมสำเนาบัตรอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีทำงานมีลักษณะอยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)
- สำเนาโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3เลขที่/สค.1ที่จะทำการขุดดิน/ถมดิน ถ่ายสำเนาทะเบียนบ้าน
- หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน
- หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ควบคุม (เฉพาะกรณีทำงานมีลักษณะ ขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)
- เอกสารและรายละเอียดอื่นๆ

ขั้นตอนการขออนุญาต ขุดดิน – ถมดิน

- ขอรับคำขออนุญาตจากกองช่าง
- นำเอกสารตามหลักฐานยื่นประกอบคำขออนุญาต
- นำเจ้าหน้าที่ออกตรวจสอบสถานที่
- เจ้าหน้าที่ตรวจสอบหลักฐาน
- ออกใบอนุญาต
- ผู้ยื่นคำขออนุญาตชำระค่าธรรมเนียม

ระยะเวลาในการออกใบอนุญาตขุดดิน – ถมดิน

- ขั้นตอนในการตรวจสอบสถานที่ขุดดิน – ถมดิน ระยะเวลา 1 วัน
 - ขั้นตอนในการตรวจสอบเอกสาร หลักฐานต่างๆในการพิจารณาใบอนุญาต ระยะเวลา 2 วัน
 - ขั้นตอนในการตรวจสอบแบบแปลนต่างๆ ระยะเวลา 1 วัน
 - ขั้นตอนในการออกใบอนุญาต ระยะเวลา 1 วัน
- รวมระยะเวลาในการออกใบอนุญาตรวม 5 วัน

ค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตขุดดิน – ถมดิน

- ใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ฉบับละ 500 บาท